



Pérola do Planalto

# Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51  
CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo  
Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)  
CNPJ: 44.563.591/0001-80 IE: Isento



## DECRETO Nº 2.952, DE 10 DE ABRIL DE 2014

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, o imóvel urbano situado neste município, para fins de moradia popular.

**ARMANDO JOSÉ PIRES BELEZE**, Prefeito Municipal de Bernardino de Campos, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais e,

**Considerando** que a Constituição Federal assevera que: “a lei estabelecerá o procedimento para desapropriação por necessidade ou utilidade pública, ou por interesse social, mediante justa e prévia indenização em dinheiro, ressalvados os casos previstos nesta Constituição” (CF.art.5º, inciso XXIV);

**Considerando** que a expropriação do bem discriminado abaixo terá por objeto a implantação de um programa de habitação junto a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano - CDHU, o presente enquadra-se na modalidade expropriatória de utilidade pública;

**Considerando** o disposto no 2º, c.c. artigos 4º, 5º, “d” e 6º, do Decreto nº 3.365, de 21/06/1941 que permite a Administração Pública a desapropriar imóvel para em prol do interesse público;

**Considerando** que a expropriação por utilidade pública trata-se de decisão executória do Poder Público no sentido de que não depende de título fornecido pelo Poder Judiciário para subjugar o bem (*in* Direito Administrativo Maria Sylvia Zanella Dipietro, 180 Edição, pág. 158);

**Considerando** que a desapropriação é forma originária autônoma de aquisição de propriedade que, segundo Celso Antônio Bandeira de Mello, a causa que atribui a propriedade a alguém na desapropriação não se vincula a nenhum título anterior, isto é, não procede, não deriva de título precedente, portanto, não é dependente de outro, bastante por si mesma para gerar por força própria o título constitutivo da propriedade, já que a transferência



Pérola do Planalto

# Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51  
CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo  
Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)  
CNPJ: 44.563.591/0001-80 IE: Isento



forçada do bem para o patrimônio público independe de qualquer vínculo com o título anterior de propriedade;

**Considerando** igualmente a abalizada do administrativista HELY LOPES MEIRELLES, para quem a desapropriação é forma originária de aquisição da propriedade, porque não provém de nenhum título anterior, e, por isso, o bem expropriado torna-se insuscetível de reivindicação e liberado de quaisquer ônus que sobre este incidissem precedentemente (*in* Direito Administrativo Brasileiro, pág. 561);

**Considerando** que o Artigo 167, inciso I, Alínea 34, da Lei nº 6.015/73 - Lei dos registros Públicos determina que no registro de imóveis, será o registro da desapropriação amigável e das sentenças que, em processo de desapropriação fixar o valor da indenização;

**Considerando** que na expropriação mesmo que o pagamento da indenização seja feito a terceiro, que não o proprietário, não se invalidará a desapropriação, uma vez que o art. 35 do Decreto-Lei nº 3.365/41, determina que: "Os bens expropriados, uma vez incorporados à fazenda Pública, não podem ser objeto de reivindicação, ainda que fundada em nulidade do processo de desapropriação. Qualquer ação, julgada procedente, resolver-se-á em perdas e danos";

**Considerando** finalmente o disposto no Artigo 5º, Inciso XXIV, da Constituição Federal e Lei Orgânica do Município, que possibilitam a Administração Pública, desapropriar bens públicos ou particulares nos casos de utilidade pública ou interesse Social.

## **DECRETA:**

Artigo 1º- Fica declarado de **UTILIDADE PÚBLICA**, nos termos do Artigo 2º, c.c. Artigos 4º, 5º, "d" e 6º, do Decreto nº 3.365, de 21/06/1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, o imóvel rural abaixo descrito, localizado neste Município:





Pérola do Planalto

## Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51  
CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo  
Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)  
CNPJ: 44.563.591/0001-80 IE: Isento



**UMA ÁREA DE TERRAS** com 3,25 alqueires paulistas, partindo do marco inicial **10**, que esta cravado junto a propriedade de antes Armando Giacomini, matricula 14.127 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, atualmente Maria Paseti Quadreli, Matricula 15.043 do Registro de Imóveis, Título e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **11**, que esta cravado junto a propriedade de Mauricio Antonio Zaul, Matricula 15.044 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros ate o marco **12**, que esta cravado junto a propriedade de Ataíde Chiconelli, Matricula 15.045 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **13**, que esta cravado junto a propriedade de Valdemir Antonio Eloi, Matricula 15.046 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **14**, que esta cravado junto a propriedade de Maria Eunice Bastos Mamora, Matricula 15.047 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **15**, que esta cravado junto a propriedade de Reginaldo Rodrigo Doretto, Matricula 15.048 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **16**, que esta cravado junto a propriedade de Kely Cristina Silveira, Matricula 15.049 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **17**, que esta cravado junto a propriedade de Alcides Corassari Filho, Matricula 15.050 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 12,80 metros até o marco **18**, que esta cravado junto a Rua Goiás, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 12,00 metros até o marco **19**, que esta cravado junto a





Pérola do Planalto

## Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51

CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo

Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento



PREFEITURA MUNICIPAL  
BERNARDINO DE CAMPOS  
SEMPRE EM FÉ  
AVANÇANDO PARA O DESENVOLVIMENTO

propriedade de Vera Lucia Nunes Maia Vieira, Matricula 15.051 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **20**, que esta cravado junto a propriedade de Nivaldo Amâncio, Matricula 15.052 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **21**, que esta cravado junto a propriedade de José Caetano Soares, Matricula 15.053 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **22**, que esta cravado junto a propriedade de Jurema de Jesus Carvalho, Matricula 15.054 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **23**, que esta cravado junto a propriedade de Marlene Mingarde, Matricula 15.055 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **24**, que esta cravado junto a propriedade de Lazaro Arantes, Matricula 15.056 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **25**, que esta cravado junto a propriedade de Tereza Maria da Silva, Matricula 15.057 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 7,44 metros até o marco **25A**, que está cravado junto a propriedade de Luiz Antonio Rebeque e outros; deflete a direita e segue por esta confrontação com rumo de 66°02'39" SW numa distancia de 33,71 m até o marco **25B**; deflete a esquerda e segue por esta confrontação com rumo de 23°47'14" SE uma distancia de 57,53 m até o marco **25C**; que esta cravado junto a propriedade de Domingos Trombelli, Aparecida de Lazari Trombelli, Emilio Trombelli Neto, Maximino Trombelli e Therezinha Ignez Beneti Trombelli, Matricula 1.471 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 66°42'13"SW em 118,05 metros até o marco **30**, 17°46'55" SW em 124,04 metros até o marco





Pérola do Planalto

## Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51

CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo

Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento



**30A** cravado junto a Área Remanescente; deste deflete a esquerda e segue confrontando com a área Remanescente com rumo de  $57^{\circ}57'24''$  NW e numa distancia de 256,21 m até o marco **07A** que está cravado junto a propriedade de antes Pascoal Bravin e Julio e José Bravin, atualmente José Roberto Bravin e sua mulher, Ana Maria Turibio Bravin – Matrículas 14.487 e 14.488; deste deflete a direita e segue por esta confrontação com rumo de  $38^{\circ}28'05''$  NE em 147,59 metros ate o marco **8**, que esta cravado junto a propriedade de antes Pachoal Bravin e Julio e José Bravin, atualmente Balthazar Aguera e sua mulher, Joaquina Nunes Aguera, Roseleia Dolores de Câmara Medeiros e Claudio Donizete de Medeiros e Neusa Cristina de Câmara, Matrícula 7.003 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo-SP e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias:  $38^{\circ}28'05''$  NE em 124,92 metros ate o marco **9**,  $65^{\circ}32'21''$  NE em 142,12 metros ate o marco **10**, a ser desmembrado de uma área total de 32,54 Alq. Pta ou 78,7468 há, situado neste Município de Bernardino de Campos – SP, partindo do marco inicial **0**, que esta cravado junto a margem esquerda de um córrego sem denominação, e a propriedade de antes Pascoal Bravin e Julio e José Bravin, atualmente José Roberto Bravin e sua mulher, Ana Maria Turibio Bravin – Matrículas 14.487 e 14.488 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Cruz do Ri Pardo-SP, segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias;  $87^{\circ}59'55''$  SE em 21,16 metros até o marco **1**,  $24^{\circ}45'29''$  em 66,98 metros até o marco **2**,  $47^{\circ}08'23''$  SE em 91,59 metros até o marco **3**,  $63^{\circ}08'35''$  SE em 92,21 metros ate o marco **4**,  $62^{\circ}33'25''$  em 36,16 metros ate o marco **5**,  $13^{\circ}11'28''$  NE em 212,81 metros ate o marco **6**,  $17^{\circ}21'0''$  NE em 105,77 metros ate o marco **7**,  $38^{\circ}28'05''$  NE em 296,12 metros ate o marco **07A**;  $38^{\circ}28'05''$  NE em 136,56 metros ate o marco **8**, que esta cravado junto a propriedade de antes Pachoal Bravin e Julio e José Bravin, atualmente Balthazar Aguera e sua mulher, Joaquina Nunes Aguera, Roseleia Dolores de Camera Medeiros e Claudio Donizete de Medeiros e Neusa Cristina de Camera, Matrícula 7.003 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo-SP e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias:  $38^{\circ}28'05''$  NE em 124,92 metros ate o marco **9**,  $65^{\circ}32'21''$  NE em 142,12 metros ate o marco **10**, que esta cravado junto a propriedade de antes Armando Giacomini, matricula 14.127 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, atualmente Maria Passeti Quadreli, Matrícula 15.043 do Registro de Imóveis, Titulo e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo-SP, e





Pérola do Planalto

## Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51

CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo

Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento



segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **11**, que esta cravado junto a propriedade de Mauricio Antonio Zaul, Matricula 15.044 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros ate o marco **12**, que esta cravado junto a propriedade de Ataíde Chiconelli, Matricula 15.045 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **13**, que esta cravado junto a propriedade de Valdemir Antonio Eloi, Matricula 15.046 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **14**, que esta cravado junto a propriedade de Maria Eunice Bastos Mamora, Matricula 15.047 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **15**, que esta cravado junto a propriedade de Reginaldo Rodrigo Doretto, Matricula 15.048 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **16**, que esta cravado junto a propriedade de Kely Cristina Silveira, Matricula 15.049 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 10,00 metros até o marco **17**, que esta cravado junto a propriedade de Alcides Corassari Filho, Matricula 15.050 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 12,80 metros até o marco **18**, que esta cravado junto a Rua Goiás, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 12,00 metros até o marco **19**, que esta cravado junto a propriedade de Vera Lucia Nunes Maia Vieira, Matricula 15051 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **20**, que esta cravado junto a propriedade de Nivaldo Amâncio, Matricula 15.052 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas





Pérola do Planalto

## Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51

CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo

Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento



da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **21**, que esta cravado junto a propriedade de José Caetano Soares, Matricula 15.053 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **22**, que esta cravado junto a propriedade de Jurema de Jesus Carvalho, Matricula 15.054 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **23**, que esta cravado junto a propriedade de Marlene Mingarde, Matricula 15.055 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **24**, que esta cravado junto a propriedade de Lazaro Arantes, Matricula 15.056 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 15,00 metros até o marco **25**, que esta cravado junto a propriedade de Tereza Maria da Silva, Matricula 15.057 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 22°40'03"SE em 7,44 metros até o marco **25A**, que está cravado junto a propriedade de Luiz Antonio Rebeque e outros; deflete a direita e segue por esta confrontação numa distancia de 33,71 m até o marco **25B**; deflete a esquerda e segue por esta confrontação uma distancia de 56,95 m até o marco **25C**; que esta cravado junto a propriedade de Domingos Trombelli, Aparecida de Lazari Trombelli, Emilio Trombelli Neto, Maximino Trombelli e Therezinha Ignez Beneti Trombelli, Matricula 1.471 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 66°42'13"SW em 118,05 metros até o marco **30**, 17°46'55" SW em 115,91 metros até o marco **30A**; 17°46'55SW em 368,57 metros até o marco **31**; 00°32'44"SE em 36,12 metros ate o marco **31**; 15°52'19"SE em 110,74 metros ate o marco **33**, 12°59'06SE em 93,19 metros até o marco **34**, 54°11'32"SE em 107,46 metros ate o marco **35**, que esta cravado junto a margem direita do Ribeirão Douradão, segue por esta água abaixo na distancia de 251,909 metros, confrontando do outro lado do Ribeirão com Adair Calvo Fernandes e Ivone Oscar Fernandes, Matricula 13.927 do Registro de Imóveis, Títulos e





Pérola do Planalto

## Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51

CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo

Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento



Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, até o marco **36**; deste segue água abaixo na distancia de 321,40 metros, confrontando com a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (SABESP), Matrícula 17.646, 9.300, 9.991, 9.992 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP até o marco **37**; daí segue por esta cerca com a mesma confrontação anterior nos seguintes rumos e distancias: 03°28'00"SE em 26,29 metros até o marco **38**, 88°39'00"SW em 59,50 metros ate o marco **39**, 01°21'00"SE em 135,00 metros ate o marco **40**, 88°39'00"SE em 64,50 metros ate o marco **41**, que esta cravado junto a propriedade de Ivony Neves Martins, Matrícula 4.431 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 02°11'06"SE em 195,47 metros até o marco **42**, cravado junto a faixa da estrada de Rodagem Municipal BNC 05, que liga Bernardino de Campos-SP ao Bairro Douradão, segue por esta referida faixa nos seguintes rumos e distancias: 78°13'52"SW em 396,26 metros ate o marco **43**, 63°33'19"SW em 174,93metros ate o marco **44**, que esta cravado junto a propriedade de Antonio Baliego e Enilda Moraes Baliego, Ronaldo Baliego, Sonia Helena Damiasi Baliego, Matrícula 15.761 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, e segue por esta confrontação nos seguintes rumos e distancias: 41°38'46"NW em 235,40 metros ate o marco **45**, que esta cravado junto a margem esquerda do Ribeirão Douradão, segue por este Ribeirão água acima na distancia de 174,93 metros, confrontando do outro lado do ribeirão com antes Benedito José de Andrade e Olga Mustafe de Andrade, Matrícula 9.250 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, até o marco **46**, deste segue água acima na distancia de 245,85 metros, confrontando do outro lado do ribeirão com Pedro Cavalieri e Dozolina Cogo Cavalieri, até o marco **47**, cravado junto a foz com o córrego sem denominação, segue por este córrego acima na distancia de 312,85 metros, confrontando do outro lado do córrego com Emerson Tironi, Reinaldo Tironi, José Antonio Tironi, Mercedes de Godoi Tironi, Maria Jenoeffa Titoni Dias, Deusded Candido Dias, Euza Aparecida Tironi Viol, Antonio Sergio Viol, Alice Tironi Cavalheiro, Matrícula 16.411 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, ate o marco **48**, deste segue água acima na distancia de 316,55 metros confrontando do outro lado do córrego com José Roberto Bravin e Ana Maria Turibio Bravin, Matrícula 14.487 e 14.488 do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e





Pérola do Planalto

# Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Fone/Fax: (14) 3346-8000 Cx Postal 51

CEP 18960-000 Bernardino de Campos Estado de São Paulo

Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br) email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br)

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento



Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa da Cruz do Rio Pardo-SP, ate o marco inicial, matriculado sob n° 3.435, do Livro n° 2, do serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Ipaussu, Estado de São Paulo.

Artigo 2º- O imóvel mencionado no artigo anterior, será destinado à **construção de moradias populares em convênio com a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU.**

Artigo 3º- Ao município, fica autorizado invocar em caráter de urgência, o disposto no artigo 15, do Decreto Federal nº 3.365, de 21/06/1941 e legislações posteriores.

Artigo 4º- No caso da via da desapropriação for amigável, o proprietário será indenizado após a publicação deste Decreto e mediante a celebração de contrato, onde será estabelecida a forma de pagamento.

Artigo 5º- As despesas decorrentes com a execução do presente Decreto, correrão por conta de dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

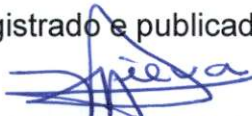
Artigo 6º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Bernardino de Campos, 10 de abril de 2014.

  
ARMANDO JOSÉ PIRES BELEZE

Prefeito Municipal

Registrado e publicado nesta data



PAULA JULIANE SOMAN DA SILVA

Responsável pelo expediente da secretaria